

ROMANIA  
JUDETUL VRANCEA  
COMUNA URECHESTI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTARAREA NR. 15**  
**Din 27.04.2017**

**privind modificarea si completarea punctului 9 al anexei la Hotararea Consiliului Local Urechesti nr. 6 din 28.03.2013 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Urechesti**

Consiliul local al Comunei Urechesti, judetul Vrancea:

Analizand proiectul de hotarare initiat de Primarul Comunei Urechesti, raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr. 1757/5.04.2017, prin care se propune modificarea si completarea punctului 9 al anexei la Hotararea Consiliului Local Urechesti nr. 6 din 28.03.2013 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Urechesti;

- avand in vedere referatul doamnei consilier Constantin Elena-Raluca inregistrat sub nr. 1728/4.04.2017 si avizul favorabil al comisiei de specialitate ;

- in conformitate cu art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare si art.553 din Legea nr.287/2009 – Codul civil, republicat în anul 2011 cu modificările și completările ulterioare;

- in baza art.121 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- in temeiul art.36, alin.(1) si (2) lit."c", art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

**HOTARASTE:**

Art. I Se modifica si completeaza punctual 9 al anexei la Hotararea Consiliului Local Urechesti nr. 6 din 28.03.2013 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Urechesti conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. II Secretarul comunei va face cunoscuta prezenta hotărâre persoanelor interesate.

Presedinte de sedinta,  
Lupu Leica Nicusor



Contrasemneaza,  
Secretar comuna,  
Iordachescu Dorin

A handwritten signature of the Secretary of the commune, Iordachescu Dorin.

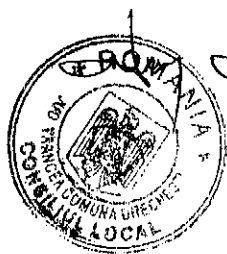
ROMANIA  
JUDETUL VRANCEA  
COMUNA URECHESTI  
CONSILIUL LOCAL

Anexa la HCL nr. 15/27.04.2017

**Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Urechesti**

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului              | Elemente de identificare | Situatia juridica actuala                                                           | Observatii                          |
|----------|----------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 9        |                      | Teren in suprafata de 2017 mp. | T 44, P. 1340/1A         | Domeniu privat al comunei Urechesti, teren situat in extravilanul comunei Urechesti | Cartea funciara 53589 UAT Urechesti |

Presedinte de sedinta,  
Lupu Leica Nicusor



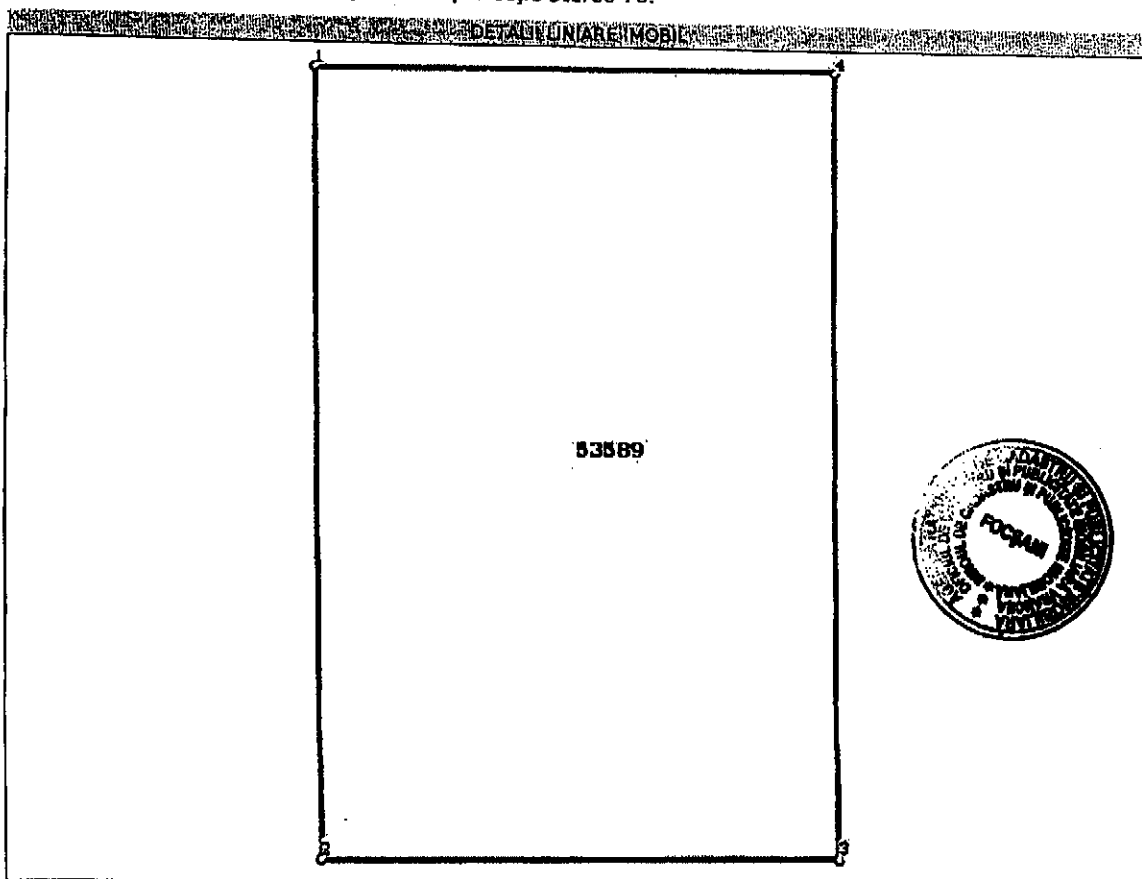
Contrasemneaza,  
Secretar comuna,  
Iordachescu Dorin

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Dorin Iordachescu, the community secretary.

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 53589        | Din acte: 2.000<br>Masurata: 2.017 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp)                     | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|------------------------------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | Din acte: 2.000<br>Masurata: 2.017 | 44    | 1340/1  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment<br>(m) |
|---------------|---------------|------------------------|
| 1             | 2             | 55.0                   |
| 2             | 3             | 36.671                 |
| 3             | 4             | 55.0                   |
| 4             | 1             | 36.671                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
LUPU LEICA NICUȘOR

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR COMUNA,  
BOGDANESCU DANU



*[Signature]*

ROMANIA  
JUDETUL VRANCEA  
COMUNA URECHESTI  
PRIMAR

Nr. 1756/05.07.2017

### EXPUNERE DE MOTIVE

**La proiectul de hotarare privind modificarea si completarea punctului 9 al anexei la Hotararea Consiliului Local Urechesti nr. 6 din 28.03.2013 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Urechesti**

Administrarea domeniului public și privat de interes local este una dintre problemele esențiale ale patrimoniului unităților administrativ-teritoriale.

În prezent, potrivit prevederilor art.121 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare prevede că domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele care sunt în domeniul public, intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege. De asemenea, referitor la domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale sunt reglementări și în alte acte normative, astfel:

- art.859, alin. (2) din Legea nr.287/2009 – Codul civil, republicat în anul 2011 cu modificările și completările ulterioare;

- Potrivit prevederilor art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată;

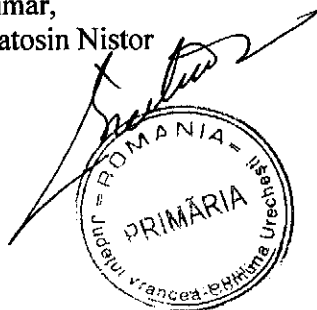
- Potrivit art.6 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat comunelor este alcătuit din terenurile dobândite de acestea prin modurile prevăzute de lege, precum și din terenurile dezafectate, potrivit legii din domeniul public.

Dreptul de proprietate privată al unităților administrativ-teritoriale asupra bunurilor din domeniul privat este supus regimului juridic de drept comun, dacă legea nu dispune altfel.

Domeniul privat al comunei Urechesti a fost aprobat de Consiliul local prin Hotărârea nr. 6 din 28.03.2013. Prin HCL nr. 53/11.11.2016 a fost inventariat terenul în suprafața de 2000 mp situat în T44, P 1340/1A, teren care fusese atribuit în folosință gratuită prin HCL nr. 17/7.06.2006 către Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Vrancea în vederea amplasării instalației de lansare a rachetelor antigrindina. Urmare a întocmirii cartii funciare 53589 a rezultat un plus de 17 mp față de suprafața de 2000 mp inventariată, fiind intabulat dreptul de proprietate pentru 2017mp.

Având în vedere referatul doamnei inspector superior Constantin Elena-Raluca am elaborat un proiect de hotărâre privind modificarea și completarea punctului 9 al anexei la Hotărârea Consiliului Local Urechesti nr. 6 din 28.03.2013 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Urechesti.

Primar,  
Bratosin Nistor



ROMANIA  
JUDETUL VRANCEA  
COMUNA URECHESTI  
PRIMAR

NR. 1457 06.04.2014

## RAPORT DE SPECIALITATE

**La Proiectul de hotarare privind modificarea si completarea punctului 9 al anexei la Hotararea Consiliului Local Urechesti nr. 6 din 28.03.2013 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Urechesti**

Potrivit prevederilor art.44 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, problemele înscrise pe ordinea de zi a ședințelor consiliului local nu pot fi dezbătute, dacă nu sunt însoțite de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

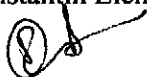
Prin expunerea de motive primarul comunei propune un proiect de hotărâre privind modificarea si completarea punctului 9 al anexei la Hotararea Consiliului Local Urechesti nr. 6 din 28.03.2013 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Urechesti.

Analizand proiectul de hotarare am constatat ca este intocmit conform CF 53589 si ca sunt respectate prevederile:

- art.36, alin. (2), litera c) și art.121 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - art.553 din Legea nr.287/2009 – Codul civil, republicat în anul 2011 cu modificările și completările ulterioare,
  - art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul de hotarare putand fi aprobat de Consiliul Local Urechesti.

Consilier,

Constantin Elena-Raluca



## Raport de avizare

**Avizeaza favorabil cu amendamente** proiectul de hotarare- voturi exprimate:

**Amendamente/propuneri acceptate/respinse – motivare, numar de voturi:**

[illegible]

Presedinte,

Pres



Comisia de activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, protectie mediu si turism

Comisia de activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate, familie, protectie mediu si turism analizand referatul de aprobare, **proiectul de hotarare privind completarea anexei la Hotararea Consiliului Local Urechesti nr. 6 din 28.03.2013 privind modificarea si completarea punctului 9 al anexei la Hotararea Consiliului Local Urechesti nr. 6 din 28.03.2013 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Urechesti si raportul compartimentului de resort:**

Nu **avizeaza** proiectul de hotarare in forma initiala – voturi exprimate: Unanimitate.

**Amendamente/propuneri acceptate/respinse – motivare, numar de voturi:**

[illegible]

Presedinte.

Presidente,